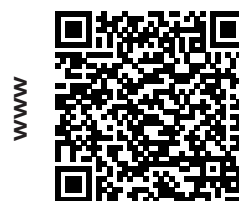
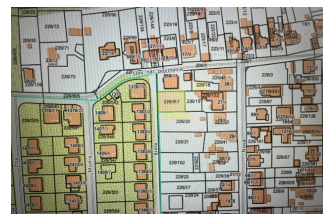


# Babony TRE | atraktívny pozemok pre rodinný dom | Nová Dedinka

Pozemky - bývanie Nová Dedinka, Biela



189.000,- €

Dagmar Fuseková / Maklér

+421 948 624 470

dagmar.fusekova@babonytre.sk

## Podrobné informácie

|                          |                   |
|--------------------------|-------------------|
| <b>Rozloha pozemku</b>   | 515m <sup>2</sup> |
| <b>Typ</b>               | predaj            |
| <b>Status</b>            | aktívne           |
| <b>Odvoz odpadu</b>      | áno               |
| <b>Voda</b>              | verejný vodovod   |
| <b>El. napätie</b>       | 230V              |
| <b>Plyn</b>              | áno               |
| <b>Internet</b>          | optika            |
| <b>Inžinierske siete</b> | áno               |
| <b>Orientácia</b>        | južná             |
| <b>Terén</b>             | rovina            |
| <b>Prístupová cesta</b>  | asfaltová cesta   |

## Popis nehnuteľnosti

Upozornenie: Od 1.5.2024 banky znižovali úrokové sadzby!  
Využite možnosť zvýhodneného financovania!

Babony TRE predstavuje atraktívny pozemok na výstavbu rodinného domu v obci Nová Dedinka

Benefity nehnuteľnosti:

- jeden z najkrajších pozemkov v ponuke v Novej Dedinke
- ideálne rozmery 20x25 + prístup 15 m<sup>2</sup>
- rovinatý
- siete hneď na pozemku
- možná 30% zastavanosť
- tichá jednosmerná ulica
- orientácia pozemku: JUH
- výborní susedia

Pozemok:

Nachádza sa v tichom, už zastavanom prostredí, jednosmernej ulici Biela. Je ideálny na výstavbu rodinného domu pre rodinku, jednotlivcov, prípadne investične. V blízkosti je nová výstavba projektu Lastovičky.



Babony TRE s.r.o.  
Kozia 7  
811 03 Bratislava  
www.babonytre.sk